

PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI

Data anuntului: 20.12.2021

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PLAN URBANISTIC ZONAL

Argumentare:

P.U.Z. modifcator pentru construire locuinte individuale, bloc locuinte P+3E+4R si hotel P+4E+5R la P.U.Z. aprobat pentru construire locuinte colective, locuinte individuale si servicii complementare, aprobat prin H.C.L. 394/2019

Municipiul Focsani, Zona Nord, T22, P62/13, P62/15, Nr. cad. 66382, 66844, 68004, 67330, 67331, 67242, 67049, 67265, 67407, judetul Vrancea

Initiatori :

- SC Escalator Cleaning SRL
(CF 66382 - S = 1465.00 mp)
- Spinu Marin si Spinu Nicoleta, Dragomir Silviu Nicu si Dragomir Liliana Mihaela
(CF 66844 - S = 8774.00 mp)
- Leu Maricel, Vartolomei Cristinel Stefan si Vartolomei Irina, Budeanu Petrus
(CF 68004 - S = 2451.00 mp)
- Mardare Elena si Neculai
(CF 67330 - S = 404.00 mp)
- Bararu Flavius Ionut si Manuela
(CF 67331 - S = 404.00 mp)
- Petcu Ionut
(CF 67242 - S = 400.00 mp)
(CF 67049 - S = 480.00 mp)
- Oprea Maria
(CF 67265 - S = 637.00 mp)
- Taban Corneliu
(CF 67407 - S = 450.00 mp)

Elaborator :

S.C. GLOBAL PROIECT S.R.L. - Focsani
Str. 1 Decembrie 1918, nr. 17, ap. 2
Tel. : 0237 232 777

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului :

IVAN RAMONA: INSPECTOR IN CADRUL DIRECTIEI ARH. SEF - SERVICIUL STRATEGIE SI DEZVOLTARE URBANA

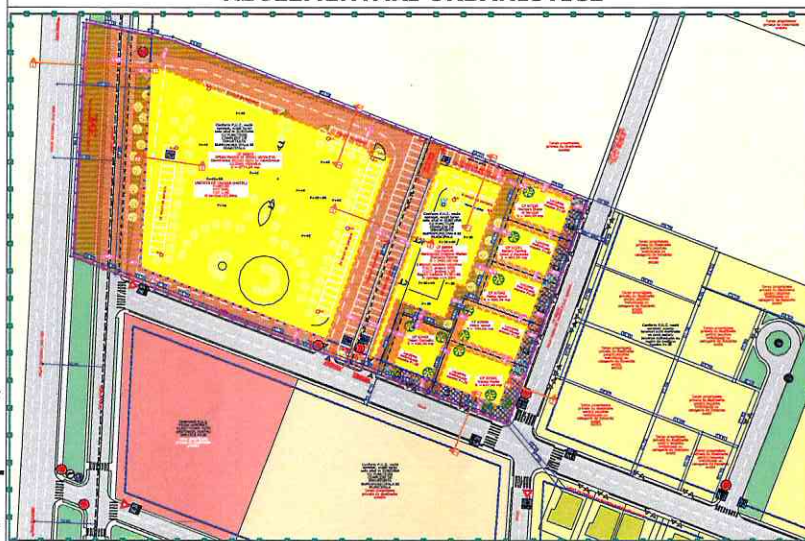
Adresa: mun. Focsani, Bd. Dimitrie Cantemir, nr. 1bis, tel. 0237 236000, email: primarie@focsani.info

Observatiile sunt necesare in vederea aprobarii Planului Urbanistic Zonal.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- 20.12.2021 - 13.01.2022 (25 zile)

REGLEMENTARI URBANISTICE



SITUATIA EXISTENTA



P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
P.U.Z. modifcator pentru construire locuinte individuale, bloc locuinte P+3E+4R si hotel P+4E+5R la P.U.Z. aprobat pentru construire locuinte colective, locuinte individuale si servicii complementare, aprobat prin H.C.L. 394/2019
Municipiul Focsani, Zona Nord, T22, P62/13, P62/15, Nr. cad. 66382, 66844, 68004, 67330, 67331, 67242, 67049, 67265, 67407, judetul Vrancea

1. Faza de studiu	1.1. Studiu de fezabilitate	1.2. Studiu de oportunitate	1.3. Studiu de fezabilitate
2. Faza de proiectare	2.1. Proiect de amenajare a teritoriului urban	2.2. Proiect de amenajare a teritoriului urban	2.3. Proiect de amenajare a teritoriului urban
3. Faza de executie	3.1. Executie	3.2. Executie	3.3. Executie
4. Faza de intretinere	4.1. Intretinere	4.2. Intretinere	4.3. Intretinere
5. Faza de monitorizare	5.1. Monitorizare	5.2. Monitorizare	5.3. Monitorizare

INCADRARE IN TERITORIU



1. Faza de studiu	1.1. Studiu de fezabilitate	1.2. Studiu de oportunitate	1.3. Studiu de fezabilitate
2. Faza de proiectare	2.1. Proiect de amenajare a teritoriului urban	2.2. Proiect de amenajare a teritoriului urban	2.3. Proiect de amenajare a teritoriului urban
3. Faza de executie	3.1. Executie	3.2. Executie	3.3. Executie
4. Faza de intretinere	4.1. Intretinere	4.2. Intretinere	4.3. Intretinere
5. Faza de monitorizare	5.1. Monitorizare	5.2. Monitorizare	5.3. Monitorizare

Municipiul Focsani, Zona Nord, T22, P62/13, P62/15, Nr. cad. 66382, 66844, 68004, 67330, 67331, 67242, 67049, 67265, 67407, judetul Vrancea
Suprafata terenuri care genereaza P.U.Z.=15465.00mp
SUPRAFATA ZONA STUDIATA = 55500.00 mp

**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
privind intentia de elaborare a Planului Urbanistic Zonal**

in perioada 20.12.2021 - 13.01.2022 (25 zile), intre orele: 12:00 - 16:00 (luni-joi)
12:00 - 13:30 (vineri)